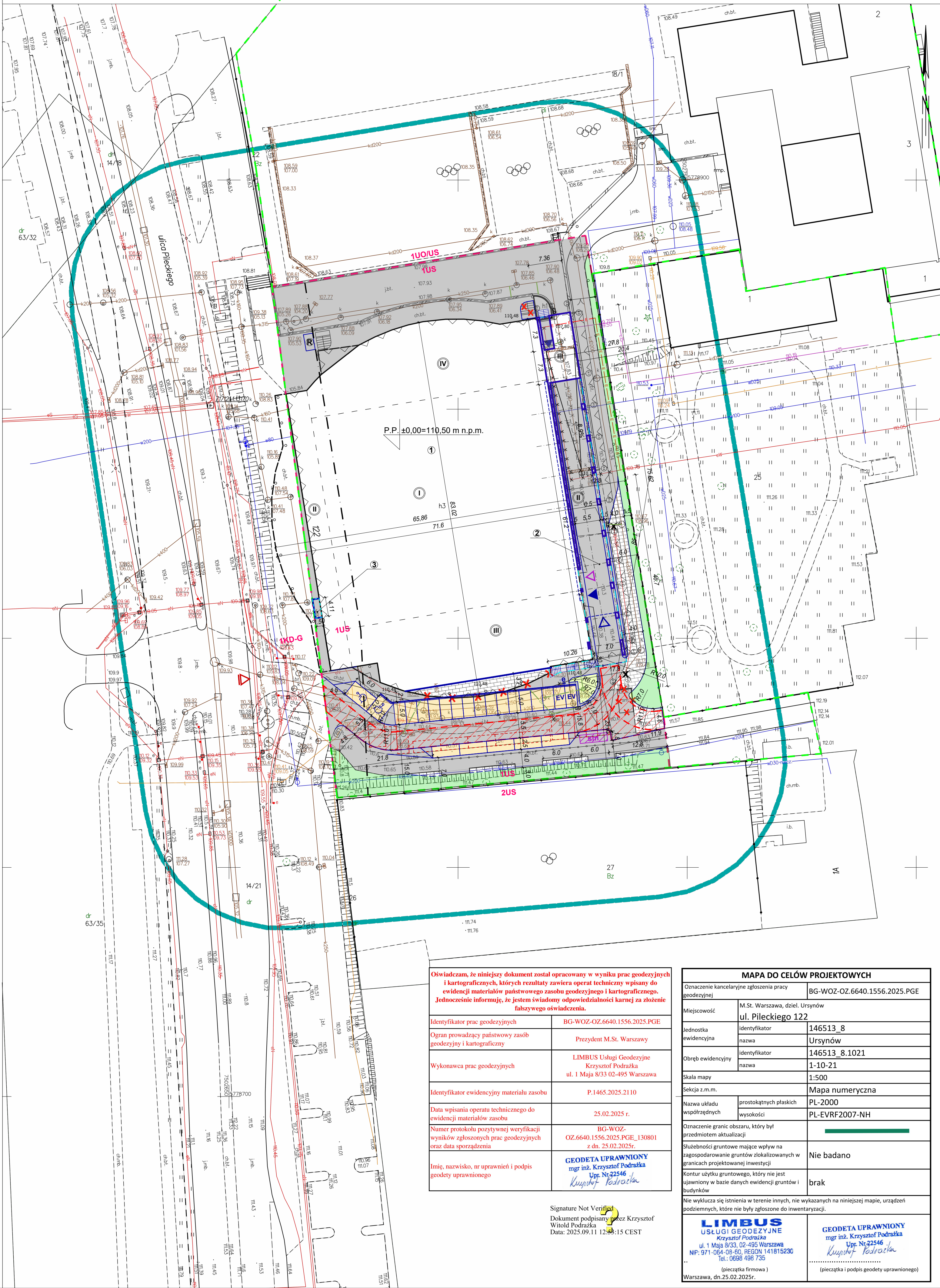


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych	BG-WOZ-OZ.6640.1556.2025.PGE
Ogran. prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent M.St. Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	LIMBUS Usługi Geodezyjne Krzysztof Podrażka ul. 1 Maja 8/33 02-495 Warszawa
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1465.2025.2110
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	25.02.2025 r.
Numer protokołu pozytywnej weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych oraz data sporządzenia	BG-WOZ-OZ.6640.1556.2025.PGE_130801 z dn. 25.02.2025r.
Imię, nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawnionego	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Krzysztof Podrażka Upr. Nr 22546 Krzysztof Podrażka

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Krzysztof
Witold Podrażka
Data: 2025.09.11 12:54:15 CEST

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	BG-WOZ-OZ.6640.1556.2025.PGE
Miejscowość	M.St. Warszawa, dziel. Ursynów ul. Pileckiego 122
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 146513_8 nazwa Ursynów
Obręb ewidencyjny	Identyfikator 146513_8.1021 nazwa 1-10-21
Skala mapy	1:500
Sekcja z.m.m.	Mapa numeryczna
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości PL-2000 PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.	
LIMBUS USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Krzysztof Podrażka ul. 1 Maja 8/33, 02-495 Warszawa NIP: 971-064-08-60, REGON 141815230 Tel.: 0698 498 735 (pieczęćka firmowa) Warszawa, dn.25.02.2025r.	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Krzysztof Podrażka Upr. Nr 22546 Krzysztof Podrażka (pieczęćka i podpis geodety uprawnionego)

LEGENDA:

OBIEKTY:

- 1 Istniejący budynek Arena Ursynów
- 2 Projektowana rozbudowa
- 3 Projektowane windy

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- Granica działki
- Projektowana rozbudowa
- Istniejące budynki
- Zmiana lokalizacji istniejącej osłony śmietnikowej
- Projektowane 23 miejsca parkingowe w tym:
 - Miejsca parkingowe z możliwością ładowania samochodów elektrycznych (2)
 - Miejsca parkingowe na kartę parkingową (2)
- Istniejące miejsca parkingowe (13)
- Korekta przebiegu drogi
- Korekta przebiegu ciągu pieszo-rowerowego
- Wyburzenie - w poziomie parteru
- Usunięcie lamp oświetlenia zewnętrznego
- Wejście do projektowanej części budynku na parterze
- Wejście do projektowanej części budynku na piętrze
- Istniejące wejście techniczne do budynku
- Istniejący wjazd na działkę - bez zmian
- Projektowana zieleń uzupełniająca - średnia
- Projektowane stojaki rowerowe

OZNACZENIA Z MPZP:

- 1US Oznaczenie przeznaczenia terenu zgodnie z MPZP
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granica strefy uciążliwości akustycznej
- Główne powiązania pieszych

OCHRONA PPOŻ

- Droga ppoż
- Zakres elewacji chronionej - 50% obwodu budynku

INSTALACJE

- Projektowana zmiana trasy przyłącza SN dla zasilania rezerwowego
- Planowane usunięcie przyłącza SN dla zasilania rezerwowego
- Projektowany odcinek instalacji kanalizacji deszczowej
- Planowane usunięcie instalacji kanalizacji oraz ACO

NAWIERZCHNIE:

- Teren biologicznie czynny istniejący - do pozostawienia
- Teren biologicznie czynny - projektowany
- Teren utwardzony istniejący - do pozostawienia
- Teren utwardzony - projektowany

PRACOWNIA AUTORSKA PAB
PROJEKTOWANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Investor	Funkcja	Nazwisko	Podpis
MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA 00-950 WARSZAWA, PLAC BANKOWY 3/5	Gen. projekt.	mgr inż. arch. ZBIGNIEW DROBIAK	
URSŃYNSKIE CENTRUM SPORTU I REKREACJI 02-781 WARSZAWA, UL. PILECKIEGO 122	Nr uprawn.	UAN 293/84	
Obiekt: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ ARENA URSYNÓW	Projektował	mgr inż. arch. GABRIELA DROBIAK MPOIA/052/2024	
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	Współpraca projektowa	mgr inż. arch. DAWID PIÓRECKI	
Trzeci rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Współpraca projektowa	mgr inż. arch. KONRAD DROBIAK	
Branda: ARCHITEKTURA	Skala	Data	Nr rysunku
Faza: PROJEKT WYKONAWCZY	1:500	MARZEC 2026	PZT-1.01